



Referat fra bestyrelsesmødet d. 2. maj 2013

Deltagere:

Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Jan Vinsløv, Marianne Lund, Jens Højme, Palle Nielsen, Peter Weng og Susanne Hansbo

Afbud:

Ingen

Åben dagsorden

- Pkt. 1 Beboer fremmøde**
- Ingen beboer til fremmøde den 1. maj 2013.
 - En enkelt beboer til fremmøde den 2. maj 2013.
- Pkt. 2 Valg af referent**
- Susanne
- Pkt. 3 Varmemester orienterer.**
- I to lejligheder er der konstateret skimmelsvamp i gulvene. Der tages stilling til det videre forløb.
 - Sauna rummet renoveres med nye bruser, bedre ventilation, og en omgang maling.
- Pkt. 4 Godkendelse af referat fra sidste møde**
- Godkendt
- Pkt. 5 Økonomi**
- Skoleparkens økonomi er ganske god med pænt overskud.
- Pkt. 6 Orientering fra fritidsudvalg**
Kontaktperson: Palle
- Sankt Hans aften den 23. juni vil der blive arrangeret bål ved Bålpladsen, hvor der vil blive serveret pølser fra pølsevogn, popcorn, fadøl og m.m.
Nærmere info vil komme i Park-Nyt og hjemmeside.
- Pkt. 7 Orientering fra Redaktionsudvalg (hjemmeside og Park-Nyt)**
Kontaktperson: Peter
Næste deadline er den 21. maj 2013 med omdeling i uge 22, 2013..
Næste redaktionsmøde er den 23. maj 2013.
Hjemmeside: Intet nyt.
- Pkt. 8 Orientering fra Selskabslokaleudvalg**
Kontaktperson: Marianne
- Der nye vaskebakker til opvaskemaskinen fungerer fint.

Pkt. 9 **Flagudvalg**
Kontaktperson: Jens

- Intet nyt.

Pkt. 10 **Vaskeriudvalg**
Kontaktperson: Susanne

- Intet nyt.

Pkt. 11 **Sager til behandling:**

A: E-sag **Renovering. Orientering, opfølgning og udarbejdelse af helhedsplan. Status**

▪ **Triumfvej 47**

Den 24. april vil der blive lagt asfalt på parkeringspladsen. Der lægges kun bund-asfalt, det afsluttende lag (slidlaget), vil først blive lagt til efteråret.

Der er påbegyndt beplantning langs forsiden.

Der vil blive sat plankeværk op omkring de fire affalds containere.

Det gamle cykelstativ fjernes.

Teknikker har beset alle lejlighederne mht. justering af ventilationerne.

▪ **Renovering**

Tagene på Bondehavevej er blevet undersøgt. 10 steder er blevet åbnet og undersøgt. Tilstanden ser sund og tilfredsstillende ud.

Vi venter på den endelig rapporten af resultaterne fra de supplerende undersøgelser, som er foretaget af det rådgivende ingeniør firma i nogle udvalgte boliger.

B: E-sag **Orientering fra månedsmøde inspektør/formand/varmemester**

- Intet til referat. Det næste er den 23.maj 2013

C: B-sag **Beboersager**

- Ingen beboersager.

D: B-sag **Budgetmøde**

- 22.maj 2013 kl.18.30 i Selskabslokalerne.

E:E-sag **Bord/bænke**

- Jan og Susanne står for indkøb af 4 bord/bænke sæt fra TEC.

F:B-sag **Rundvisning for nye beboere af Brøsen og Lars Ulrik**

Der deltog 5 beboere ud af 8 tilmeldte. Rundvisningen forløb fint.

Om ca. et år vil der igen blive inviteret til rundvisning - denne gang for alle beboere.

H:E/B-sag **Opfølgning af fredagspost m.m.**

- Intet til referat

Pkt. 12

Evt.

- Hvis der er spørgsmål angående det tilsendte varmeregnskab, så kontakt administrationen, Høje Gladsaxe Torv 2B. 2 sal, 2860 Søborg. Tlf. 39 69 25 44.
Internet: www.abg.dk

Næste møde er onsdag 5. juni 2013 kl. 18.

Beboer fremmøde kl. 19.